



NIEUWSBRIEF DECEMBER 2019

Deze nieuwsbrief is voor alle buurtgenoten van de Prinses Irenebuurt. Voor veel meer informatie over onze buurt en wat de vereniging doet, verwijzen we u naar onze nieuwe website www.irenebuurt.nl. Daar kunt u ook lezen hoe u lid kunt worden, als u dat nog niet bent. We werken als bestuur samen met andere buurtgenoten om ons aller woongenot te optimaliseren in onze unieke buurt. Alvast hartelijk dank voor uw steun afgelopen jaar en we vragen uiteraard opnieuw uw steun en bijdrage voor 2020.

BELANGRIJKE DATA

Woensdag 8 januari 20.00 uur: De traditionele nieuwjaarsborrel in Bagels & Beans Parnassusweg.
Maandag 30 maart: Algemene Ledenvergadering.

ERFPACHT

Veel van u hebben waarschijnlijk al een aanvraag gedaan, maar voor die degene die dat nog niet hebben gedaan: vraag op tijd (vóór 31-12-2019) een aanbieding voor de overstap naar eeuwigdurende erfpacht aan. De voorwaarden eeuwigdurende erfpacht zijn (tot 31-12-2019) voor de meeste woningen in onze buurt relatief voordelig ten opzichte van ofwel later (lees: vanaf 1 januari 2020) overstap aanvragen naar eeuwigdurend ofwel einde tijdvak voortdurende erfpacht af te wachten (vanaf 2028 voor onze buurt). Aanvraag an sich verplicht tot helemaal niets. Het kan daarna heel lang duren (i.e maanden tot misschien wel jaren) voordat u de aanbieding uiteindelijk krijgt. Zodra u deze ontvangt moet u wel binnen drie maanden beslissen.

Hoe aanvragen?

Om gebruik te kunnen maken van de overstapregeling zoals die geldt tot 1 januari 2020 moet u in ieder geval het volgende doen:
1) Uiterlijk 31 december 2019 een aanvraag bij de gemeente doen voor een aanbod tot overstap naar eeuwigdurende erfpacht.
2) Dat kan via het overstapportaal van de gemeente <https://erfpacht.amsterdam.nl/portaal/login/> U kunt ook aanvraag doen per brief of mail.

3) Zorg dat u bewijs heeft dat u de aanvraag tijdig heeft gedaan.

BUURTSCHOUW EN VERKEERSSCHOUW

De buurtschouw startte op 4 december om 16.00 uur bij de Vijfhoek. Het was nat en koud. Linda Schot was ziek, Boukje Witten verving haar. Peter Smits, handhaver van Zuidas, liep mee. Een club buurtbewoners was present. Er waren ook schriftelijke reacties binnengekomen, die zullen bij het verslag van de schouw meegenomen worden. Als eerste kwam de scooterstalplaats bij Freshfields ter sprake. Die staat meer dan vol met fietsen, terwijl in de fietsgarage ruimte genoeg is. De scooters staan op de Minervalaan. Helaas is het bestemde bord alleen en aanbeveling, dus kan er niet gehandhaafd worden.

De vergunning van de cateraar van "Klem" was niet in de haak. De diensten hadden langs elkaar heengewerkt; een parkeerverbod langs de Irenestraat ivm de werkplaats tbv het Strawinskyfietspad, daarbovenop een vergunning voor stalling vrachtwagens en tenten. Een hek bij CitizenM om valpartijen naar niveau sous te voorkomen was "niet nodig". In de Beethovenstraat werd de beperking van zicht op het verkeer door de hekken van Waternet en de doeken van Kapsalon Romy aangekaart. Deze doeken zijn verboden. Moeten weg. Een flinke snoeibeurt van de platanen aan de Beethovenstraat tegen uitvallende takken is gewenst. Op de Minervalaan ontbreken nog steeds twee lantarenpalen ter hoogte van het

Minervapad. De gevaarlijke situatie kruispunt Parnassusweg/ P van Anrooijstraat is weer aan de orde gesteld. Verkleumd namen we afscheid.

Bij de verkeersschouw van 5 december startten we op het beruchte kruispunt Irenestraat/ Beethovenstraat. De onduidelijke en onvoldoende bebording kreeg ruim aandacht, vooral bij de ingang van de fietspaden. Suggesties voor verbetering en verplaatsing van de borden zijn gedaan. Gewezen werd op de kleine draaicirkel voor naar rechtsafslaannde auto's. De hekken van Waternet kregen nogmaals aandacht. Verbetering werd toegezegd. Langs de ventweg voor CitizenM geldt een parkeerverbod over 50 m, bord verdwenen, komt terug.

Bij de W Kessstraat is de situatie onoverzichtelijk door auto's die met afslaannde fietsers kruisen. Er staat geen 30km bord. Een parkeerverbod rechts langs de stoep zou wenselijk zijn voor het zicht.

NIEUWE WIJKAGENT

De Prinses Irenebuurt is regelmatig onderhevig aan allerlei situaties waarin meerdere uiteenlopende belangen spelen. Daarom is het altijd goed nieuws als er iemand aanschuift die aan onze kant staat. Dit jaar hebben we kennis mogen maken met onze nieuwe wijkagent René de Schipper. Al na 10 minuten werd het ons duidelijk dat hij niet alleen zijn werk zeer serieus neemt maar ook bereid is om mee te denken en te zoeken naar alternatieven om de wijk beter en veiliger te maken. Hier zijn we uiteraard erg blij mee en we hopen dan ook dat hij nog lang door deze wijk zal blijven fietsen. Meer weten? Hij stelt zichzelf voor op de website en heeft een account op facebook, instagram en twitter onder de naam "Wijkagent Prinses Irenebuurt".

WEBSITE

De vereniging heeft sinds 2003 een website (www.irenebuurt.nl) die door vrijwilligers werd onderhouden. Het resultaat was een site boordevol informatie. De oude website houden

we in stand, u kunt er komen via een link rechts onderin de website. Kom een kijkje nemen op www.irenebuurt.nl en geef relevante berichten door om te plaatsen op de site zodat we met elkaar een steeds vollediger archief bouwen!

LEDEN & LID WORDEN

Door de integratie van de ledenadministratie in de website hebben we veel beter zicht op wie lid is en contributie betaalt. Bijna 300 huishoudens zijn lid! Bent u nog geen lid of kent u burens die dat nog niet zijn? Nodig ze uit!

Niet alleen de Zuidas is onderhevig aan verandering. Ook in onze buurt zien we veel nieuwe bewoners. Deze nieuwe bewoners zouden we dan ook graag een stem willen geven binnen de vereniging. Wat zijn hun belangen en prioriteiten? In 2019 is het streven om nieuwe bewoners te enthousiasmeren om lid te worden. Oude tradities zoals het buurtfeest hebben we weer nieuw leven in geblazen.

CONTRIBUTIE 2020

Met financiële middelen kunnen we onze doelstellingen nastreven. In de statuten is een minimale bijdrage van 25 euro per jaar genoemd, het gemiddelde ligt gelukkig rond 50 euro en er is ook een groep mensen die 75 tot zelfs 200 euro betaalt. Wij zijn u namens de gehele buurt zeer dankbaar voor uw bijdrage die u kunt storten op nummer NL30INGB0004459928 t.n.v. Vereniging Irenebuurt Amsterdam. Vermeld aub het jaar van de contributie, uw postcode en huisnummer!

Hartelijke groeten van Gery Mazeland (voorzitter), Sjenka Tamse (secretaris), Dik van Mourik (penningmeester), Harm van Gijssel, Caroline Beijdorff, Godfried Kinnegim en Jaap Weijers.

U kunt ons bereiken via bestuur@irenebuurt.nl.